

Утверждаю
Исполнительный директор
ООО «УК РЭУ №1»
Киреев Р.Е.
«_____» _____ 2017г.

**План работ
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №4
по ул. Зеркальная на период с 01.01.2017г. по 31.01.2017г.**

№п/п	Наименование работ к выполнению	Срок исполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1.	Работа по итогам технического осмотра отдельных элементов и помещений общего имущества	По мере необходимости	Проведена работа по текущему ремонту кровли над кв.6	Выполнено
3.	Проведение весеннего, осеннего осмотра дома	Апрель, ноябрь		Выполнено
4.	Ревизия запорной арматуры на системе отопления в чердачном помещении	При подготовке к отопительному сезону		Выполнено
5.	Восстановление поврежденной теплоизоляции на системе отопления в чердачном помещении	При подготовке к отопительному сезону	По результат осмотра теплоизоляция не требуется	Выполнено
6.	Установка датчиков движения в подъездах	Август-сентябрь	Не выполнено, в связи с отсутствием денежных средств на субсчете дома	
7.	Проведение профилактических осмотров дымоходов, вентиляционных каналов специализированной организацией.	По согласованию со спец. организацией	Прочистка дымохода и в/канала в кв.2,9,8	Выполнено
8.	Пуско-наладочные работы внутримодовой инженерной системы отопления к отопительному сезону 2017-2018гг.	Октябрь		Выполнено
9.	Организация круглосуточной аварийно-диспетчерской службы	Постоянно в течение года		Выполнено
10.	Техническое обслуживание газопроводов	В течение года		Выполнено

Примечание: в плане работ возможны изменения в случае необходимости проведения непредвиденных работ вследствие аварийных ситуаций, а также по решению собрания собственников многоквартирного дома.

Заместитель генерального директора

С.Г.Бикмаев